



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTARIO E SISTEMI INFORMATIVI**  
Servizio Entrate

Partecipazione offerta relativa alla gara con procedura aperta per l'affidamento in concessione a terzi del servizio di accertamento e riscossione della imposta sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni, della tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e del canone concessorio non ricognitorio per il periodo 01.11.2016 / 31.12.2020. **Informazioni.**

*1 In relazione alle prescrizioni di gara in ordine al personale, si chiede di conoscere in numero, le mansioni, l'orario di lavoro ed il costo annuo lordo di ognuno dei dipendenti del precedente/attuale concessionario.*

*Si chiede, inoltre, di conoscere il gettito annuo degli ultimi tre anni di ciascuno dei tributi oggetto di gara.*

Per quanto attiene alle specifiche circa il trattamento contrattuale dei lavoratori, si precisa che il servizio è stato gestito, fino al 30.06.2016, dalla concessionaria Mazal Global Solution S.r.l. con propri dipendenti con le modalità di capitolato e secondo quanto dichiarato in sede di gara e come di seguito comunicato:

CCNL Applicato: Commercio, Terziario, Distribuzione e Servizi

Qualifica	Livello	Orario	%P/T	Ore settimanali	Lordo Mensile in Busta paga Dicembre 2015
Operaio affissatore	5	Full time	100,00%	40,00	1.503,98
Impiegato – Addetto front e back office	3	Part time	95,00%	38,00	1.686,71
Impiegato – Addetto front e back office	4	Part time	95,00%	38,00	1.526,77
Impiegato – Addetto front e back office	5	Part time	45,00%	18,00	658,52

Si forniscono informazioni circa il gettito medio annuo degli ultimi tre anni (2013-2015) dei tributi oggetto di gara



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTARIO E SISTEMI INFORMATIVI**  
Servizio Entrate

<b>RISCOSSIONI LORDE</b>			
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
Imposta comunale sulla pubblicità	638.238,32	563.457,33	571.893,09
Diritti sulle pubbliche affissioni	106.612,71	129.927,01	122.982,19
TOSAP	491.817,86	465.577,69	464.757,57
Canone non ricognitorio	721.958,05	463.645,33	455.523,16
<b>TOTALE</b>	<b>1.958.626,94</b>	<b>1.622.607,36</b>	<b>1.615.156,01</b>

Il canone non ricognitorio anno 2013 comprende annualità pregresse

*2 Si chiede conferma che ai fini della partecipazione alla gara NON vi sia l'obbligo di sopralluogo presso gli uffici comunali a pena di esclusione dalla gara stessa.*

Si conferma che non vi è obbligo di sopralluogo presso gli uffici comunali.

*3 Si chiede se le parti da compilare del DGUE siano solo quelle esplicitate nel disciplinare di gara all'Art 4.*

*In caso di risposta affermativa al punto 2, le parti da non compilare vanno lasciate ma barrate o lasciate così come sono?*

Si conferma la compilazione delle sole parti richieste e non risulta necessario eliminare o barrare le parti non compilate

*Rispetto la dichiarazione DGUE, Art 4 disciplinare al punto 2 lettera B, si chiede con riferimento al fatto che l'operatore economico faccia affidamento sulle capacità di uno o più soggetti: Questo è da riferirsi a subappalto di una o più attività accessorie (stampa e spedizione)? In ogni caso il DGUE va compilato per il sub appaltatore? se si ad opera di chi? Del soggetto offerente o dal subappaltatore? Può bastare solo una dichiarazione relativa ai requisiti dell'Art 80 del DLgs. 50/2016?*



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTARIO E SISTEMI INFORMATIVI**  
Servizio Entrate

In merito alla dichiarazione DGUE si rimanda al comunicato del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 170 del 22 luglio 2016 riguardante le linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (Dgue), visionabile direttamente dal sito “<http://www.comune.vercelli.it>”.

*Sempre all’art. 4, parte VI, “Dichiarazioni finali” è previsto l’inserimento nella busta amministrativa del DGUE; per la sua compilazione è stato indicato il sito dell’Unione Europea, in questo sito è obbligatoria la compilazione telematica di tale modello, che successivamente potrà essere salvato e stampato. Per effettuare questa operazione, però, è necessario che la Stazione Appaltante, renda disponibile tra i documenti di gara un DGUE precompilato nella prima parte del modello; tale file dovrà essere inserito dal concorrente sul sito dell’Unione Europea per procedere alla compilazione delle altre parti del modello, solo seguendo tale procedura può essere compilato il modulo. Non essendo stato inserito tra la documentazione di gara, il DGUE precompilato, si chiede cortesemente come si debba procedere per la sua compilazione e successiva produzione in sede di gara;*

In merito alla dichiarazione DGUE si precisa che il rimando al sito dell’Unione Europea si riferisce al modello di DGUE approvato che deve essere utilizzato. Per la compilazione del modello si rimanda al comunicato del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 170 del 22 luglio 2016 riguardante le linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (Dgue), visionabile direttamente dal sito “<http://www.comune.vercelli.it>”.

*4 In relazione all’offerta tecnica punto D, si chiede di conoscere più nel dettaglio quali sono gli elementi utili per la georeferenziazione e quali sono le specifiche tecniche per raccordarlo col S.I.T. comunale*

In merito all’offerta tecnica punto D si conferma quanto richiesto nel disciplinare di gara e, pertanto, la valutazione del progetto presentato. Per l’opportuna integrazione con il Sistema Informativo Territoriale del Comune di Vercelli si precisa che tali informazioni dovranno essere riferite al sistema cartografico WGS84/UTM 32N, e fornite su supporto informatico nei formati ESRI Shapefile.

*5 In riferimento alla presentazione della cauzione provvisoria, si chiede di confermare che l’importo della cauzione provvisoria non debba essere aumentato di € 1.600,00 importo relativo alla sanzione pecuniaria prevista all’art. 83 comma 9, del D.Lgs. 50/20016, ma che sia sufficiente che la cauzione provvisoria garantisca alla S.A. il pagamento di tale importo.*

In merito alla sanzione pecuniaria prevista all’art. 83 comma 9, del D.Lgs. 50/20016, si conferma che la cauzione provvisoria garantisce alla S.A. il pagamento di tale importo.



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTARIO E SISTEMI INFORMATIVI**  
Servizio Entrate

*6 In relazione al piano economico finanziario da predisporre, e che dovrà essere inserito nella busta dell'offerta economica, si chiede se debba essere asseverato.*

In merito al piano economico finanziario da predisporre e che dovrà essere inserito nella busta dell'offerta economica, si conferma quanto richiesto nel disciplinare di gara e cioè che sia valido e coerente per tutto l'arco temporale di validità della concessione.

Ai sensi del vigente quadro normativo di riferimento, le operazioni da realizzare in Concessione di costruzione e gestione, ma anche le operazioni di Concessione di servizi, devono contenere sia il PEF, sia l'asseverazione del PEF.

Il PEF esplicita e rende comprensibili le modalità di sviluppo e sostenibilità del progetto nel corso dell'intera durata della concessione, l'asseverazione è volta a fornire all'Amministrazione una valutazione, resa da un soggetto terzo munito di competenza specifica, circa la validità e fattibilità economica dello stesso. L'asseverazione del piano economico finanziario da parte di Istituto bancario attesta la correttezza e la congruità delle poste utilizzate per la sua elaborazione e fornisce una positiva valutazione sugli elementi economici, ma è comunque rimessa all'Amministrazione la valutazione di merito circa la congruità della proposta, la correttezza e la validità degli elementi che sorreggono il piano e la sua idoneità allo scopo.

Si ritiene, pertanto, non necessaria la presentazione di un PEF asseverato.

*7 Si richiede di precisare, per quanto concerne il solo Canone concessorio non ricognitorio, se nella determinazione del Minimo garantito fissato in Euro 425.000,00 (art. 1 del disciplinare di gara si è tenuto conto dei possibili effetti derivanti dall'applicazione della Sentenza del Consiglio di Stato n. 01926/2016, ovvero in caso di futuro contenzioso se vi è la disponibilità dell'Ente a sospendere il versamento del Minimo Garantito annuo, in attesa di definizione delle controversie.*

*2) Si chiede inoltre di specificare, se in caso di variazione del gettito complessivo annuo, per effetto della Sentenza del Consiglio di Stato n. 01926/2016 o di altro provvedimento futuro, troverà applicazione la clausola di revisione del corrispettivo previsto dall'art. 4"*

I dati indicati nell'art. 1 del disciplinare di gara riguardanti la corresponsione da parte dell'aggiudicatario del servizio in oggetto di un minimo garantito complessivo unico, al netto dell'aggio di cui al comma 2 dell'art. 3 del Capitolato, indipendentemente dalla domanda di mercato, sono stati individuati sulla base dei valori medi di incasso degli ultimi periodi.

Ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'appalto, qualsiasi specifica nuova disposizione normativa, verrà valutata e concordata con il concessionario del servizio.