



CITTÀ DI VERCELLI

**SETTORE OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO E SMART CITY**  
**Servizio Immobili Istituzionali e Infrastrutture Sportive**

AVVISO DI POST INFORMAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO STRUTTURALE, ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLE SCUOLE PRIMARIA GOZZANO E DELL'INFANZIA CASTELLI – LOTTO 1

**CUP:** E61E14000300000      **CIG:** 6389373565

- **Responsabile del Procedimento:** Ing. Giorgio LUPARIA
- **Procedura di aggiudicazione:** procedura ristretta accelerata ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/01/2014.
- **Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006.
- **Caratteristiche generali delle opere:** lavori edili e strutturali finalizzati al risanamento conservativo di tipo strutturale ed al miglioramento energetico.
- **Numero di offerte ricevute:** 5
- **Aggiudicazione definitiva:** DD. n°922 del 18/04/2016.
- **Aggiudicatario:** Impresa Quintino Costruzioni S.p.A. con sede in Via Tunisia n. 3, 10093 – Collegno (TO).
- **Importo appalto:** € 930.000,00 (IVA esclusa) di cui € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **Importo di aggiudicazione:** € 741.009,00 (IVA esclusa) di cui € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **Punteggio conseguito a seguito delle offerte prodotte:** Quintino Costruzioni S.p.A. con sede in Via Tunisia n. 3, 10093 – Collegno (TO): prima classificata punteggio totale 93,27 (ribasso 20,999%);  
Vercelli, 29 aprile 2016.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Ing. Giorgio LUPARIA)

Allegati: tabella "B-2" di riepilogo dei punteggi.

DITTE	Elementi Qualitativi				A.T.L. DEVI IMPIANTI - ENGECO	QUINTINO COSTRUZIONI	BERTINI	A.T.L. - IMG APPALTI ITALIA CONSORZIO STABILE	Valore massimo
	ANTELLI ANTONIO	1x1+1x2	1x2+1x2	max 80					
A - Esperienza tecnico/professionale dell'esecutore									
A.1 esperienza del personale	0,00	1x1+1x2	1x2+1x2	max 8					
A.1: punteggio (max 2 operai x 2 pti)	0,00	3,00	4,00	max 4	0,00	0,00	0,00		
A.2 esperienza della Direzione Tecnica	0,00	0,00	0,8+0,4+1+0,25	max 4	0,25+0,25	0,25+0,25	0,25+0,8+0,25+1		
A.2: punteggio (da 0 a 1 pti x intervento analogo)	0,00	0,00	2,45		0,50	0,50	2,30		
A.1+A.2	0,00	3,00	6,45		0,50	0,50	2,30		6,45
B - Parametrizzazione criterio A									
B - Gestione delle interferenze									
B.1 interferenze con le attività didattiche prima delle vacanze estive 2016 (da 0 a 1)	0,70	0,40	0,75	max 13	0,50	0,45	0,45		
B.1: punteggio	9,10	5,20	9,75		6,50	5,85	5,85		
B.2 interferenze con le attività didattiche dopo le vacanze estive 2016 (da 0 a 1)	0,50	0,65	0,85	max 14	0,40	0,75	0,75		
B.2: punteggio	7,00	9,10	11,90		5,60	10,50	10,50		
B.1 + B.2	16,10	14,30	21,65		12,10	16,35	16,35		21,65
B - Parametrizzazione criterio B									
C - Migliorie esecutive - opere aggiuntive									
C.1 migliori relative alla facciata ventilata (da 0 a 1)	0,50	0,80	0,65	max 45	0,95	0,75	0,75		
C.1: punteggio	9,00	14,40	11,70		17,10	13,50	13,50		
C.2 migliori relative alla copertura (da 0 a 1)	0,70	0,65	0,75	max 18	0,60	0,95	0,95		
C.2: punteggio	11,90	11,05	12,75		10,20	16,15	16,15		
C.3 migliori relative ai pavimenti interni (da 0 a 1)	0,55	0,95	0,65	max 17	0,85	0,60	0,60		
C.3: punteggio	5,50	9,50	6,50	max 10	8,50	6,00	6,00		
C.1+C.2+C.3	26,40	34,95	30,95		35,80	35,65	35,65		
B - Parametrizzazione criterio C									
C - Parametrizzazione criterio C									
TOTALE Punti Offerta Quali Quantitativa	53,26	65,49	73,90		60,71	68,05	68,05		35,8
Offerta economica									
F - RIBASSO OFFERTO									
F: RIBASSO OFFERTO	20,117	12,29	20,999	max 20	8,548	23,5	23,5		23,50
Punteggio F	19,15	17,44	19,37		16,73	20,00	20,00		
TOTALE PUNTI	72,42	82,93	93,27		77,44	88,05	88,05		93,2706